



**CENTRO STUDI E FORMAZIONE DI GESTICOND
Delegazione di Pisa**

FESTA DEL CONDOMINIO 27 settembre 2014 ore 10-13
presso SMS Centro Espositivo San Michele Degli Scalzi- Pisa, Viale delle Piagge

con il patrocinio del Comune di Pisa

La Confedilizia di Pisa , in collaborazione con Gesticond (Libera Associazione Amministratori di Immobili aderente a Confedilizia), delegazione di Pisa, in occasione della festa del Condominio, fissata per il giorno 27.09.2014, propone il seguente incontro- dibattito, aperto alla cittadinanza, per la presentazione di alcuni recenti strumenti utili per la gestione della vita in condominio che tengono conto, non solo delle novità in materia dettate dalla L. 220/2012, ma anche della, sempre più frequente, caratterizzazione multi-etnica della compagine condominiale.

Ore 10.00

Saluto Avv. Giuseppe Gambini, Presidente Confedilizia Pisa
Rag. Lucia Ruggiero, Presidente Gesticond Pisa

Ore 10.30

Intervento dell'Avv. Barbara Gambini Presidente Centro Studi Gesticond Pisa e Responsabile Coram per la Toscana e della Rag. Lucia Ruggiero: breve disamina dei seguenti strumenti:

- *Il Regolamento condominiale multi-etnico dopo la riforma e la legge sulle locazioni spiegata in più lingue;*
- *La nuova tabella di ripartizione degli oneri condominiali tra locatore e conduttore, secondo l'accordo siglato tra Confedilizia, Sunia, Sicet ed Uniat;*
- *Il nuovo rendiconti tipo per la redazione del bilancio in condominio*
- *Presentazione del Regolamento Multi-etnico e della legge sulle locazioni in lingua straniera*

Ore 11.15

Intervento dell'Assessore alle politiche abitative del Comune di Pisa Dott.ssa Ylenia Zambito
Intervento dell'Amministratore Unico Apes Pisa Dott. Lorenzo Bani
Intervento del Prof. Ilario Luperini Presidente CTP 5 Pisa