

IL TIRRENO

13/01/2013

## Ecco la vera causa dell'emergenza

■ Mi riferisco all'intervento di Virgilio Barachini, segretario dell'Unione Inquilini, pubblicato nei giorni scorsi sulle colonne del "Tirreno". Voglio puntualizzare alcuni aspetti relativi all'annoso problema abitativo: 1) il segretario Barachini parla di affitti proibitivi" e non potrebbe essere altrimenti stante il vertiginoso aumento della tassazione; Confedilizia ha sempre denunciato questa situazione evidenziando anche la progressiva e costante diminuzione dei contratti di locazioni; 2) secondo i dati del Ministero dell'Interno 2012 sul 2011, si evidenzia che i provvedimenti di sfratto emessi sono diminuiti in generale nel nostro Paese del 2,77% e gli sfratti eseguiti sono diminuiti del 4,18%; per quanto riguarda Pisa i provvedimenti di sfratto emessi sono diminuiti del 15,30% e gli sfratti eseguiti sono diminuiti del 13,95%. Non discosto che il problema abitativo permane ma, come onestamente denuncia Barachini, "esistono "oltre 100 case popolari vuote"; "sono in costruzione 180 alloggi di edilizia popolare pubblica, ma le imprese che sono state scelte, spesso falliscono per cui i lavori restano fermi per diversi anni"; "vi sono inoltre alcune decine di alloggi di proprietà patrimoniale che la giunta comunale a sua volta ha provato più volte di vendere..."; ecco la vera causa della emergenza abitativa.

**Giuseppe Gambini**

presidente di Confedilizia Pisa